

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Труда 23 г

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 220,1 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

0

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	36 132	12 286	Управление многоквартирным домом	4 464	4 464
			1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	18 016	18 016
			2.банк.1,5%	202	202
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			8 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	1 273	1 273
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.		0
			5. услуги пасп.стола		
			3 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.	321	321
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ	1 048	1 048
Вывоз ТБО (РДС)		0		3 952	3 952
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	36 132	12 286		29 274	29 274
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
				0	0
				0	0
Холодное водоснабжение	2 763	940		2 092	2 092
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	2 763	940		2 092	2 092
итого по жилищным и коммунальным услугам	38 895	13 226		31 366	31 366
пени	658	224			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	39 553	13 449		31 366	31 366
Сумма переплаты (задолженности)					-17 917
процент оплаты		34,00			
арендаторы					
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.					-17 917

Директор

И.Б.Красик



Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г.

ул.Труда, д. 23 Г

	сод.АДС	прочие АДС	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	ТО печей	сантехн. работы	уборка территории	очистка кровли от снега	запуск СО	опрессовка СО	ЖБО ТБО	выкашивание газонов	ВСЕГО
январь	97,00														97,00
февраль	97,00									5833,00					5930,00
март	97,00				560,00	7163,00									7820,00
апрель	97,00														97,00
май	97,00				3086,00										3183,00
июнь	97,00														97,00
июль	97,00														97,00
август	97,00														97,00
сентябрь	97,00														97,00
октябрь	97,00														97,00
ноябрь	97,00														97,00
декабрь	97,00												210,00		307,00
итого	1164,00	0,00	0,00	0,00	3646,00	7163,00	0,00	0,00	0,00	5833,00	0,00	0,00	210,00	0,00	18016,00

Красноперова Е. В.